

Informace ČOV

Vážení spoluobčané, rád bych Vás opět informoval o postupu přípravy výstavby čistírny odpadních vod a věcí s tím souvisejících.

V současné době máme ukončenu veřejnou soutěž na zhotovitele stavby, jimž bude společnost MSO servis s.r.o., Kyjov. Správcem stavby (technický dozor investora + komunikátor se SFŽP) budou společnosti Garnets Consulting a.s a ARCADIS Project Management s.r.o. Zhotovitel již zpracovává první část realizační dokumentace stavby, která bude postupně dokončována v průběhu stavby.

A tak jediné, co nám zbývá dořešit, je financování a podpis smluv o financování. Peníze zdá se, budou v současné ekonomické situaci hlavním problémem. Dokončujeme veřejnou soutěž na poskytovatele investičního úvěru ve výši 15 mil Kč. Tím bychom měli mít prokazatelně zajištěny vlastní zdroje a nemělo by nic stát v cestě podpisu smlouvy se SFŽP a JmK.

V této chvíli však nejsme schopni říci přesný termín zahájení stavby, ale již dnes víme, kde bude stavba zahájena. Nejdříve se bude pracovat v Tasově, kde má v letošním roce dojít k souběhu dvou staveb a to kanalizace a rekonstrukce silnice – průtah obcí a tak bude třeba, aby obě stavby na sebe vázaly. Brzy po zahájení stavby se bude kopat v Žeravinách. O konkrétních termínech a postupu prací budeme v předstihu informovat prostřednictvím zpravodaje DSO, který budeme společně se správcem stavby vydávat od zahájení stavby až do ukončení stavebních prací, a ve kterém budou informace: co, kdy, kde, jak popř. jaké práce a omezení v rámci stavby budou probíhat.

V této chvíli bude potřeba zajistit pro projektanta realizační dokumentace podklady o stávajících kanalizačních přípojkách. A to v místech, kde bude budována nová kanalizace. (Tyto úseky jsou v příložené tabulce.) Zjišťovat budeme tyto informace:

1. Trasa a místo napojení přípojky na stávající kanalizaci tzn., kudy vede z nemovitosti přípojka a její poloha a zakres do jednoduché situace
2. Dimenze a materiál přípojky popř. stáří přípojky
3. Hloubka přípojky u nemovitosti a délka celé přípojky od nemovitosti po napojení na stoku

Tyto podklady budou sbírat pracovníci obcí nebo DSO, kteří Vás budou kontaktovat. Informace budou sloužit k tomu, aby projektant mohl přesně umístit odbočku pro přípojku. Dále budou použity pro zajištění územního souhlasu, který je dle stavebního zákona vyžadován pro nové kanalizační přípojky. Představenstvo DSO rozhodlo, že zajistí hromadně vyřízení územních souhlasů pro nově budované přípojky. Každý majitel nemovitosti, kde bude budována nová kanalizace, by si měl tedy zvážit a rozhodnout, zda bude budovat novou přípojku, nebo nechá stávající přípojku napojit na novou kanalizaci. Bohužel v některých místech budou muset být přípojky nové. Ve kterých úsecích tomu tak bude, je opět patrné z příložené tabulky. Ze zákona plyne pravidlo, že nemovitost může být na kanalizaci připojena pouze jednou přípojkou. Náklady na novou přípojku nese plně majitel nemovitosti a mohou se výrazně lišit dle délky, způsobu a hloubky výkopu popř. zda je přípojka vedena vjezdem, zda je přípojka opatřena revizní šachtou apod. DSO jedná se zhotovitelem o možnosti zajištění materiálu na nové přípojky za zvýhodněné ceny, které by díky množstevním slevám v rámci stavby od výrobce mohl zajistit.

Další věcí, kterou budou muset majitelé nemovitostí řešit je zrušení septiků. Tzn., že odpadní vody z nemovitosti by měly být odváděny do veřejné kanalizace přímo bez jakéhokoli zdržení či „předčištění“ v septiku či jiném zařízení. Způsobů jak to provést je zase několik a budeme o nich informovat později.

Chtěl bych všechny požádat o spolupráci při zajišťování podkladů ve věci přípojek, o trpělivost a toleranci jak před zahájením stavby, tak v jejím průběhu. V případě nejasností, dotazů je možné se obrátit na kancelář DSO, kde se Vám budeme snažit poradit nebo zajistit pomoc. Věřím, že se nám podaří projekt realizovat bez zbytečných komplikací a problémů.

Ing. Petr Hanák
předseda DSO ČOV Velička